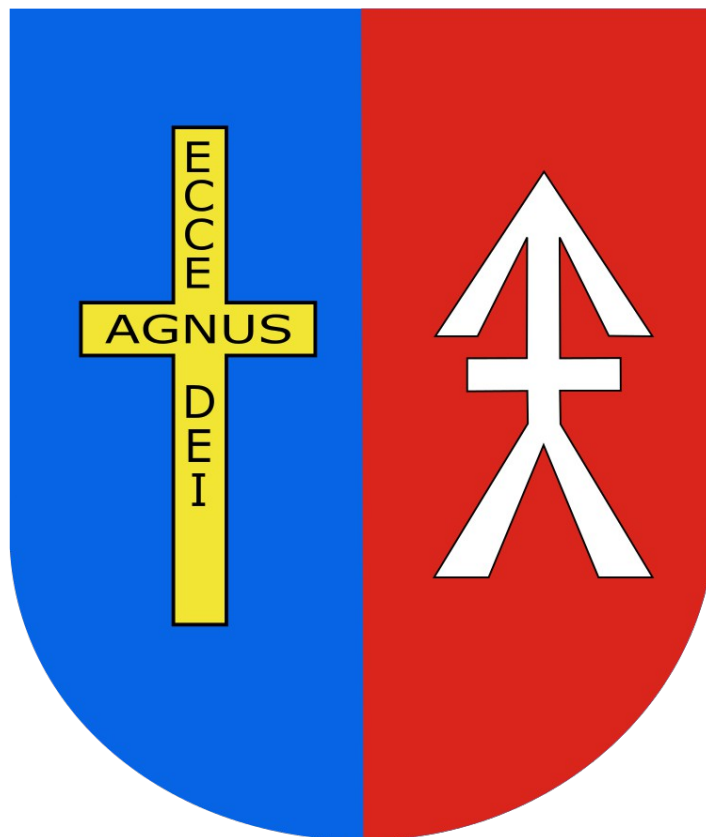


GMINA TUCZĘPY



PAKIET INFORMACYJNY



DRAGON PARTNERS

Dragon Partners Sp. z o.o., sierpień 2014

Spis treści

Podstawowe informacje.....	3
Program emisji obligacji.....	5
Sytuacja finansowa Emitenta.....	6

Podstawowe informacje

A. Dane teleadresowe

Emitentem obligacji jest Gmina Tuczępy, w południowo-wschodniej części województwa świętokrzyskiego w powiecie buskim. Przedstawicielem Gminy jest Wójt, Pan Marek Kaczmarek.

Gmina ma swoją siedzibę w Urzędzie Gminy mieszczącym się pod adresem Tuczępy 35, 28-142 Tuczępy. Z Urzędem Gminy można skontaktować się telefonicznie, pod numerem 41 353 31 35 lub drogą elektroniczną, pod adresem e-mail: urząd@tuczepy.pl.

B. Charakterystyka Emitenta

Gmina Tuczępy zajmuje powierzchnię 83,62 km², co stanowi ok. 9% powierzchni powiatu buskiego. Według danych na koniec 2013 roku Gmina liczy 3 788 mieszkańców, a gęstość zaludnienia to ok. 45 osób/km². W skład Gminy wchodzi 32 miejscowości w 15 sołectwach.

Gmina Tuczępy bezpośrednio graniczy z powiatem staszowskim, sąsiaduje z następującymi gminami:

- Gnojno,
- Oleśnica,
- Rytwiany,
- Staszów,
- Stopnica,
- Szydłów.



Rysunek 1. Powiat buski

Infrastruktura w Gminie Tuczępy

Odległość Gminy od wielkomiejskich ośrodków przemysłowych i miast o znaczeniu regionalnym wynosi: od Kielc 64 km, od Ostrowca Świętokrzyskiego 70 km, a od Krakowa 113 km.

W układzie drogowym Gminy znajdują się dwie drogi wojewódzkie: nr 756 na trasie Szydłów-Stopnica (długość 4,05 km) oraz nr 757 na trasie Opatów-Staszów-Stopnica (długość 4,9 km). Drogi powiatowe na terenie Gminy mają łączną długość 43,945 km. Przez teren Gminy przebiegają drogi gminne o długości 208 km, w tym 28 km o statusie dróg gminnych (w 100% o nawierzchni bitumicznej) oraz 180 km dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych (w tym 39 km utwardzonych).

Według danych GUS z 2012 roku Gmina posiada sieć wodociągową o długości 61,7 km, która dociera do 95,7% mieszkańców. Jednostkę obsługuje jedna komunalna oczyszczalnia ścieków o przepustowości 170 m³/dobę oraz 76 oczyszczalni przydomowych. Kanalizacja ma 15,1 km długości i obsługuje ok. 14% ludności.

Gospodarka Gminy Tuczępy

Na terenie Gminy na koniec 2013 roku w rejestrze REGON zarejestrowane były 194 podmioty gospodarcze. Ponad 91% z nich należy do sektora prywatnego. Większość z zarejestrowanych firm stanowią podmioty małe, o czym może świadczyć również to, że aż 141 z nich (prawie 73%) działa w formie osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą.

Gmina Tuczępy jest zasobna w surowce mineralne (siarkę, ropy, piaski i żwiry), które stwarzają potencjalne możliwości do produkcji materiałów budowlanych. Część terenów Gminy wchodzi w skład Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Biegająca przez teren Gminy linia kolejowa LHS stwarza możliwości rozwoju spedycji towarowej. Funkcjonujący na terenie Gminy, należący do Grupy Azoty SA, Zakład Produkcji Chemicznej, rozwijający produkcje związków siarki, daje możliwość rozwinięcia produkcji innych wyrobów.

Rolnictwo w Gminie Tuczępy

Gospodarka Gminy bazuje na uprawie zbóż i warzyw oraz hodowli. W Gminie dominują małe oraz średnie gospodarstwa rolne o pow. ok. 5 ha, w tym zdecydowanie przeważa sektor indywidualny. Dominuje produkcja roślinno-zwierzęca z tendencją zwiększania produkcji ogrodniczo-sadowniczej. Lasy i grunty leśne zajmują około 30% obszaru Gminy. Występują tutaj różne gatunki drzew (głównie: sosna i modrzew), tworząc duże kompleksy lasów mieszanych bogatych w runo leśne (grzybów, jagody) oraz zwierzynę płąwą.

Program emisji obligacji

Gmina Tuczępy wyemituje obligacje na okaziciela w łącznej liczbie 3.850 (słownie: trzy tysiące osiemset pięćdziesiąt) obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 3.850.000 zł (słownie: trzy miliony osiemset pięćdziesiąt tysięcy złotych).

Emisja obligacji zostanie przeprowadzona w roku 2014 w następujących seriach:

- A14 – 300.000 zł, wykup w roku 2016,
- B14 – 340.000 zł, wykup w roku 2017,
- C14 – 350.000 zł, wykup w roku 2018,
- D14 – 380.000 zł, wykup w roku 2019
- E14 – 420.000 zł, wykup w roku 2020,
- F14 – 460.000 zł, wykup w roku 2021,
- G14 – 500.000 zł, wykup w roku 2022,
- H14 – 550.000 zł, wykup w roku 2023,
- I14 – 550.000 zł, wykup w roku 2024.

Celem emisji jest finansowanie planowanego deficytu budżetu wynikającego z realizacji zadań inwestycyjnych realizowanych w 2014 roku w kwocie 3.850.000 zł.

Sytuacja finansowa Emitenta

C. Dane z wykonania budżetów oraz uchwały budżetowe

Gmina Tuczępy zapewniła dostęp do archiwalnych uchwał budżetowych oraz uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z wykonania budżetów na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Tuczępy. Adres strony zawierającej uchwały Rady Gminy jest następujący:
<http://www.tuczepy.bip.net.pl/?c=428>

Zbiór wszystkich dokumentów przydatnych w podejmowaniu decyzji dot. oferty Agenta Emisji znajduje się pod adresem:

<http://www.tuczepy.bip.net.pl/?a=4038>

D. Opinia RIO o możliwości spłaty zadłużenia z tyt. emisji obligacji

W obecnej chwili brak opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej dotyczących możliwości spłaty zadłużenia z tytułu emisji obligacji na kwotę 3.850.000 zł przez Gminę Tuczępy. Wraz z wydaniem opinii przez RIO na w/w temat, zostaną one udostępnione do wglądu pod adresem podanym w punkcie A powyżej.